

# BEKANNTGABEN AUS DER SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

über die  
**Sitzung des Stadtrates**

<b>Sitzungsdatum:</b>	<b>Dienstag, 15.05.2018</b>
<b>Beginn:</b>	<b>19:00 Uhr</b>
<b>Ende:</b>	<b>21:10 Uhr (Ende des öffentlichen Teils: 20:30 Uhr)</b>
<b>Ort:</b>	<b>Seßlach - Kultursaal "Alte Schule", Luitpoldstr. 3</b>

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

TOP	Gegenstand
1	Genehmigung des Protokolls der Stadtratssitzung vom 17.04.2018
2	Vorstellung Glasfasermasterplan durch das Ingenieurbüro Reuther NetConsulting
3	Vorstellung der Anbauplanungen der evangelischen Kita Heilgersdorf durch Herrn Pfarrer Knötig
4	Vollzug des BauGB - Bauleitplanung der Stadt Seßlach; 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ und 14. Änderung des Flächennutzungsplans Seßlach im Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“
5	Antrag auf Gewährung eines Zuschusses nach den Sportförderrichtlinien des SV Heilgersdorf vom 26.04.2018
6	Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabebesatzung
7	Bauanträge
8	Sonstiges
9	Mitteilungen des Bürgermeisters
10	Anfragen
10.1	Barrierefreier Ausbau der Bushaltestelle Dietersdorf
10.2	Kita Gemünda

Erster Bürgermeister Martin Mittag eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

### Öffentliche Sitzung

<b>1</b>	<b>Genehmigung des Protokolls der Stadtratssitzung vom 17.04.2018</b>
<b>Beschluss:</b> Gegen das Protokoll der Stadtratssitzung vom 17.04.2018 erhoben sich keine Einwendungen. <b>angenommen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15</b>	

2	<b>Vorstellung Glasfasermasterplan durch das Ingenieurbüro Reuther NetConsulting</b>
<p>Zur Behandlung dieses Tagesordnungspunktes begrüßt Bürgermeister Martin Mittag Herrn Enrico Meierhof vom Ingenieurbüro Reuther NetConsulting aus Bad Staffelstein. Herr Meierhof stellt anhand einer PowerPoint-Präsentation den Glasfasermasterplan für die Stadt Seßlach vor. Die Präsentation wird zum Bestandteil des Protokolls erklärt.</p> <p><b>Beschluss:</b> Der Stadtrat nimmt die Ausführungen des Ingenieurbüros Reuther NetConsulting zum Glasfasermasterplan zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Umsetzung des Glasfasermasterplans im Rahmen möglicher Tiefbausynergien (Mitverlegung) voranzutreiben, insofern die Einzelmaßnahme wirtschaftlich sinnvoll ist.</p> <p style="text-align: right;"><b>angenommen Ja 14 Nein 1 Anwesend 15</b></p>	
3	<b>Vorstellung der Anbauplanungen der evangelischen Kita Heilgersdorf durch Herrn Pfarrer Knötig</b>
<p>Zur Behandlung dieses Tagesordnungspunktes begrüßt Bürgermeister Martin Mittag Herrn Pfarrer Tobias Knötig, Herrn Müller vom Architekturbüro H2M, Kulmbach, den stellvertretenden Leiter der Gesamtverwaltungsstelle Michelau, Herrn Pietz und einige Mitarbeiter der Kita Heilgersdorf. Die Vorstellung erfolgt anhand einer PowerPoint-Präsentation; diese wird zum Bestandteil des Protokolls erklärt. Seitens der Verwaltung werden nunmehr die Fördermodalitäten sowie der eigene Fördersatz abgeklärt. Eine Beschlussfassung erfolgt voraussichtlich in der Juni-Sitzung.</p> <p style="text-align: right;"><b>Zur Kenntnis genommen</b></p>	
4	<b>Vollzug des BauGB - Bauleitplanung der Stadt Seßlach; 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ und 14. Änderung des Flächennutzungsplans Seßlach im Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“</b>
<p>Ab diesem Tagesordnungspunkt verlässt Dritte Bürgermeisterin Renate Schubart-Eisenhardt den Kultursaal.</p> <p>Die Vorentwürfe zur 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ und zur 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Seßlach im Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ und die Begründungen des Ing.-Büros Koenig + Kühnel vom 15.05.2018 werden zum Bestandteil des Protokolls erklärt.</p> <p><b>Beschluss:</b> Der Stadtrat der Stadt Seßlach beschließt die</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“</li> <li>- und die 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Seßlach im Bereich des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ im Parallelverfahren</li> </ul> <p>und billigt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- den Vorentwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ einschließlich Begründung in der Fassung vom 15.05.2018</li> </ul>	

- sowie den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ einschließlich Begründung in der Fassung vom 15.05.2018.

Der Stadtrat beschließt weiterhin, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB im Rathaus der Stadt Seßlach durchzuführen. Während der Auslegung gibt es Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung.

Gleichzeitig werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig an der 14. Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung des Bebauungsplans beteiligt.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 3 Abs. 1 BauGB und die auszulegenden Unterlagen werden gemäß § 4a Abs. 4 BauGB zusätzlich in das Internet eingestellt und über ein zentrales Internetportal des Landes zugänglich gemacht (soweit vorhanden).

Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden durch Mitteilung von Ort und Dauer der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Internetadresse, unter der der Inhalt eingesehen werden kann, eingeholt. Die Mitteilung wird schriftlich per Post übermittelt. Auf Verlangen werden der Behörde oder einem sonstigen Träger öffentlicher Belange der Vorentwurf des Bauleitplans und die Begründung mit Umweltbericht in Papierform übermittelt.

**angenommen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

<b>5</b>	<b>Antrag auf Gewährung eines Zuschusses nach den Sportförderrichtlinien des SV Heilgersdorf vom 26.04.2018</b>
----------	---

Der Antrag des SV Heilgersdorf vom 26.04.2018 mit seinen Anlagen wird zum Bestandteil des Protokolls erklärt.

**Beschluss:**

Der SV Heilgersdorf erhält gemäß seinem Antrag vom 26.04.2018 einen Zuschuss der Stadt Seßlach für die beantragte Maßnahme (Regenerierungsmaßnahme am großen Rasenspielfeld durch eine Fachfirma) gemäß den zurzeit gültigen Sportförderrichtlinien (20 % der nachgewiesenen Kosten, maximal 500,00 €) der Stadt Seßlach. Die Auszahlung des Zuschusses erfolgt nach Vorlage eines Verwendungsnachweises und wird im Rahmen der im Haushaltsplan zur Verfügung stehenden Mitteln gewährt.

**angenommen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

<b>6</b>	<b>Erlass einer neuen Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabebesatzung</b>
----------	---

Ab diesem Tagesordnungspunkt nimmt Dritte Bürgermeisterin Renate Schubart-Eisenhardt wieder an der Sitzung teil.

Die aktuellen Wassergrundgebühren wurden zuletzt zum 01.07.2012 und die Wasserverbrauchsgebühren zum 01.07.2013 angepasst.

Eine neue Kalkulation unter Berücksichtigung der angenommenen Einnahmen und Ausgaben für die Jahre 2018 - 2021 und der Über- und Unterdeckung aus den Jahren 2012 - 2017 ergab einen durchschnittlichen jährlichen Fehlbetrag von 22.100,00 €.

Um diesen auszugleichen, wird folgende Gebührenanpassung ab dem 01.07.2018 vorgeschlagen:

- a) Grundgebühr:  
 bis 5 m<sup>3</sup>/h: von derzeit 70,00 € um 5,00 € auf neu netto 75,00 € pro Jahr  
 über 5 m<sup>3</sup>/h: von derzeit 92,03 € um 2,97 € auf neu netto 95,00 € pro Jahr.
- b) Verbrauchsgebühr: von derzeit 1,52 €/m<sup>3</sup> um 0,12 €/m<sup>3</sup> auf neu netto 1,64 €/m<sup>3</sup>.

Es wird vorgeschlagen, die bestehende Beitrags- und Gebührensatzung aufzuheben und mit dem als Anlage beigefügten Entwurf neu zu fassen. Die Gebührenanpassung findet sich in den §§ 9a und 10 wieder.

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt eine neue Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabensatzung zum 01.07.2018 und erklärt diese zum Bestandteil des Protokolls.

**angenommen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15**

<b>7</b>	<b>Bauanträge</b>
----------	-------------------

Es lagen keine Bauanträge vor.

<b>8</b>	<b>Sonstiges</b>
----------	------------------

---

<b>9</b>	<b>Mitteilungen des Bürgermeisters</b>
----------	--

**1. Seßlach ist Genussort**

Beim Wettbewerb 100 Genussorte in Bayern des Bayerischen Staatsministeriums für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten und der Bayerischen Landesanstalt für Weinbau und Gartenbau (LWG) hat sich auch die Stadt Seßlach beworben. Anlässlich des 100ten Geburtstag unseres Freistaats Bayern wurden 100 Genussorte ausgewählt. Das Stadtgebiet Seßlach hat auf Grund seines Angebotes im Bereich Kulinarik und der Vielfältigkeit die begehrte Auszeichnung erhalten. Diese wurde am Freitag, den 11.05.2018 in der Residenz zu Würzburg durch Frau Staatsministerin Kaniber übergeben. Seßlach kann zu recht stolz auf diese Auszeichnung sein. Ich danke allen, die den Preis möglich machen.

**2. Pflasterarbeiten Kirchenvorplatz**

Die im Haushalt der Stadt Seßlach beschlossenen Arbeiten am Kirchenvorplatz sind vorbesprochen, die notwendigen Angebote für diese Maßnahme werden eingeholt, so dass eine Umsetzung zeitnah angestrebt wird.

**3. Feldtag Projekt Boden.ständig**

Am 20.04.2018 fand eine weitere Veranstaltung zum Projekt boden.ständig in der Flur zwischen Seßlach und Dietersdorf statt. Hierbei ging es um verschiedene Möglichkeiten von Zwischenfrüchten. Bei der Veranstaltung war eine große Anzahl an Interessierten vor Ort und konnte sich von den Möglichkeiten und Ergebnissen ein Bild machen. Ich danke dem Landwirt, auf dessen Fläche der Versuch durchgeführt werden konnte und den Verantwortlichen für den interessanten Vortrag.

**4. Spitzenbewertung der Flender'schen Spitalstiftung**

Am 16.04.2018 wurde unser Altenheim im Rahmen einer unangekündigten Regelprüfung durch den Verband der privaten Krankenkassen (PKV) überprüft.

Die Auswertung ging in Kalenderwoche 18 zu. Mit dem Ergebnis von 1.1 wurde unserer Flender'schen Spitalstiftung ein hervorragendes Zeugnis zur Arbeit in unserem Altenheim bestätigt.

Dank an Heimleitung und alle Angestellten für ihren tollen Einsatz.

**5. Evangelischer Dekanatskirchentag am 17.06.2018**

Die Vorbereitungen für den Evangelischen Dekanatskirchentag, der in diesem Jahr in Seßlach stattfindet, laufen.

Wir freuen uns, dass die Veranstaltung 2018 in Seßlach stattfinden wird.

**6. Einweihung und Übergabe des Drehleiterfahrzeuges an die Feuerwehr Seßlach**

Am Freitag, den 11.05. wurde im Rahmen einer Feierstunde das Drehleiterfahrzeug durch Pfarrer Lang und Pfarrer Neeb gesegnet und im Nachgang durch den Bürgermeister an die Kameradinnen und Kameraden der Feuerwehr Seßlach übergeben.

Zur Veranstaltung waren neben den Führungskräften der Landkreisfeuerwehren auch Regierungsvizepräsident Engel und Landrat Busch anwesend.

Wir wünschen allen Feuerwehrlerinnen und Feuerwehrlern allzeit gute Fahrt und stets gesunde Rückkehr von Einsätzen und Übungen.

Danke an den Feuerwehrverein Seßlach für die Ausrichtung der Feierstunde.

**7. Bauanlaufbesprechung Rathaussanierung**

Nachdem der Umzug und das Ausräumen der Hausnummer Marktplatz 98 reibungslos und zügig durchgeführt werden konnte - hierfür auch herzlicher Dank an alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter- und die Einrüstung des Rathauses abgeschlossen ist, findet am Dienstag, den 15.05.2018 die Bauanlaufbesprechung statt, um die weiteren Schritte der Maßnahme voranzutreiben.

**8. Fertigstellung Friedhof und Kirchenaufgang in Bischwind**

Die Arbeiten im Bereich des Friedhofes in Bischwind konnten abgeschlossen werden. Ein herzlicher Dank ergeht an alle Mitbürgerinnen und Mitbürger, die dieses Projekt tatkräftig begleiteten. Über die offizielle Einweihung wird zeitnah informiert.

**Zur Kenntnis genommen**

**10      Anfragen**

**10.1      Barrierefreier Ausbau der Bushaltestelle Dietersdorf**

Aus den Reihen des Stadtrates kommt die Nachfrage, inwieweit schon Vorbereitungen zur barrierefreien Errichtung einer Bushaltestelle in Dietersdorf vorangetrieben wurden? Der Geschäftsleiter gibt zur Auskunft, dass bisher keine Planungen vorliegen. Der Grundstücks- und Bauausschuss wird sich in seiner nächsten Sitzung mit der Thematik befassen.

**Zur Kenntnis genommen**

**10.2      Kita Gemünda**

Es wird nachgefragt, inwieweit Sanierungsmaßnahmen in der Kita Gemünda stattgefunden haben? Der Bürgermeister teilt mit, dass es hier noch einer weiteren Absprache mit Frau Müller vom Landratsamt Coburg bedarf.

**Zur Kenntnis genommen**