

Sachgebiet	Sachbearbeiter		
Hauptamt	Herr Vogt		
Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Stadtrat	13.11.2018	öffentlich	Entscheidung

## Betreff

**14. Änderung des Flächennutzungsplans Seßlach im Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“, und 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“, Stadt Seßlach;**  
**Behandlung der Stellungnahmen zur 14. Änderung des FNP nach § 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB, sowie Billigungs- und Feststellungsbeschluss**  
**Behandlung der Stellungnahmen zum BBP „Gewerbegebiet Rodachau“, nach § 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB, sowie Billigungs- und Satzungsbeschluss**

## Anlagen:

- 14. Änderung FNP Vorlage Ing.-Büro Koenig + Kühnel vom 06.11.2018
- 14. Änderung FNP Stadt Seßlach Feststellungsexemplar 13.11.2018
- 14. Änderung FNP Stadt Seßlach Begründung Feststellungsexemplar 13.11.2018
- 3. Änderung Bebauungsplan Gewerbegebiet Rodachau Satzungsexemplar 13.11.2018
- 3. Änderung Bebauungsplan Gewerbegebiet Rodachau Begründung Satzungsexemplar 13.11.2018

Das Feststellungsexemplar zur 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Seßlach und die Begründung des Ing.-Büros Koenig + Kühnel vom 06.11.2018 sowie das Satzungsexemplar, die Begründung zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet Rodachau“ werden zum Bestandteil des Protokolls erklärt.

**Vorschlag zum Beschluss:****1. Beschluss**

Der Stadtrat beschließt hinsichtlich der vorgebrachten Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Seßlach im Bereich des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ die Beschlussvorschläge gemäß dem Inhalt der Vorlage des Ingenieurbüros Koenig + Kühnel vom 06.11.2018, die zum Bestandteil des Beschlusses erklärt wird.

**2. Satzungsbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“**

Der Stadtrat der Stadt Seßlach beschließt unter Berücksichtigung der vorab gefassten Beschlüsse den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Rodachau“, Stadt Seßlach mit den bereits eingetragenen Änderungen in der Fassung vom 13.11.2018 als Satzung.

**3. Feststellungsbeschluss zur 14. Änderung Flächennutzungsplan Seßlach im Bereich des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“**

Der Stadtrat der Stadt Seßlach stellt unter Berücksichtigung der vorab gefassten Beschlüsse die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Seßlach im Bereich des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Rodachau“ fest.

**4. Beschluss**

Die Verwaltung wird beauftragt, das Genehmigungsverfahren einzuleiten.