

# **ENERGETISCHE SANIERUNG RATHAUS SESSLACH**

**PROTOKOLL ZUM BAUTENSTAND 13.11.2018**

## GEWERKE

## TERMINE

## KOSTEN

- + Gerüstbauarbeiten
- + Rückbau-/ Trockenbauarbeiten
- + Fensterbauarbeiten
- + Zimmerarbeiten
- + Putz-/ Malerarbeiten
- + Natursteinarbeiten
- + Heizungsinstallation
- + Elektroinstallatio
- + Plattformaufzug / behindertengerechter Zugang
- + Tischlerarbeiten / Türen
  
- + Bodenbelagsarbeiten
- + Schlosserarbeiten (Glas-Stahlwände)
- + Sonnenschutz















## Kostenverfolgung nach Gewerken

Projekt: Energetisch-hochbauliche Sanierung Rathaus Seßlach

Stand: 13.11.2018 Statusbericht Nr. 05

LB	Gewerke / Vergabeeinheiten	Kosten- berechnung	Kosten- voranschlag	Angebot mit Std.lohnarb.	Auftrag ohne Std.lohnarb.	Std.lohnarb. beauftragt	Nachträge beauftragt	Aktual. Auftrag gesamt	weitere erwart. Veränderungen	Erwartete Abrechnung	Anteil %	Diff. zur KB
000	Umzug	22.637,37	22.637,37	22.637,37	22.637,37	0,00	0,00	22.637,37	0,00	22.637,37	3,29%	0,00
	<b>Herrichten</b>	<b>22.637,37</b>	<b>22.637,37</b>					<b>22.637,37</b>		<b>22.637,37</b>	<b>3,29%</b>	<b>0,00</b>
000	Baustelleneinrichtung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00
001	Gerüstbau	19.694,02	19.694,02	19.694,02	17.816,20	1.877,82	1.385,76	21.079,78	0,00	21.079,78	3,06%	1.385,76
013	Rohbau-/Mauerarbeiten	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,58%	0,00
014	Mauer- und Natursteinarbeiten	5.000,00	27.021,00	0,00	0,00	0,00	0,00	892,50	-20.902,80	6.118,20	0,89%	1.118,20
016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	46.848,21	46.848,21	49.812,27	41.600,08	8.212,19	6.662,81	56.475,08	21.274,23	77.749,31	11,28%	30.901,10
	<b>Rohbau:</b>	<b>75.542,23</b>	<b>93.563,23</b>					<b>78.447,36</b>		<b>108.947,29</b>	<b>15,81%</b>	<b>33.405,06</b>
023	Putzarbeiten außen und innen	139.943,36	118.274,40	128.829,40	116.257,35	2.017,05	26.454,42	157.300,87	31.403,69	188.704,56	27,39%	48.761,20
027	Holzfenster	100.000,00	107.066,49	107.066,49	103.639,29	3.427,20	2.368,69	109.435,18	0,00	109.435,18	15,88%	9.435,18
027	Tischlerarbeiten	17.150,00	20.677,90	20.677,90	20.677,90	0,00	0,00	20.677,90	0,00	20.677,90	3,00%	3.527,90
030	Rolladenarbeiten - Sonnenschutz	6.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.300,00	0,91%	0,00
031	Metallbau- und Schlosserarbeiten	21.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.500,00	3,12%	0,00
036	Bodenbelagsarbeiten	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	0,44%	0,00
039	Rückbau- + Trockenbauarbeiten	56.655,42	56.655,42	56.655,42	55.334,52	1.320,90	0,00	57.976,32	2.000,00	59.976,32	8,70%	3.320,90
999	Baureinigung	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	0,44%	-2.000,00
	<b>Ausbau:</b>	<b>349.548,78</b>	<b>302.674,21</b>					<b>345.390,27</b>		<b>412.593,96</b>	<b>59,88%</b>	<b>63.045,18</b>
040	Heizung	35.000,00	32.892,73	32.892,73	32.892,73	0,00	0,00	32.892,73	10.000,00	42.892,73	6,23%	7.892,73
053	Elektro	18.250,00	19.233,30	19.233,30	19.233,30	0,00	0,00	19.233,30	0,00	19.233,30	2,79%	983,30
053	Aufzug Metallbau/Verglasung	47.707,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.707,10	6,92%	0,00
053	Aufzug Technik/Plattformaufzug	22.049,10	22.049,10	0,00	22.049,10	0,00	0,00	22.049,10	0,00	22.049,10	3,20%	0,00
053	Aufzug Statik	12.972,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.972,53	1,88%	0,00
	<b>Gebäudetechnik:</b>	<b>135.978,73</b>	<b>74.175,13</b>					<b>74.175,13</b>		<b>144.854,76</b>	<b>21,02%</b>	<b>8.876,03</b>
080	Garten- und Landschaftsbau	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	-3.000,00
	<b>Außenanlagen:</b>	<b>3.000,00</b>	<b>0,00</b>					<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>-3.000,00</b>
	<b>SUMMEN:</b>					16.855,16	36.871,68		43.775,12		97,15%	
	<b>GESAMTKOSTEN</b>	<b>586.707,11</b>	<b>493.049,94</b>					<b>520.650,13</b>		<b>689.033,37</b>		<b>102.326,26</b>

Alle Kosten sind Bruttokosten

Verlauf aktueller Kostenstand / Gewerk

