

BEKANNTGABEN AUS DER SITZUNGSNIEDERSCHRIFT

über die

Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses

Sitzungsdatum:	Dienstag, 22.10.2019
Beginn:	16:00 Uhr
Ende:	19:30 Uhr
Ort:	Seßlach - Rathaussitzungssaal

Tagesordnung

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Gegenstand
1	Genehmigung des Protokolls der Ausschusssitzung vom 09.07.2019
2	Besichtigungen
2.1	Kirchenumfeld Oberelldorf
2.2	Dorfplatz Oberelldorf
2.3	Freizeitanlage Autenhausen
2.4	Kita Seßlach - Eingangsbereich
6	Antrag Wolfgang Brasch vom 23.07.2019 auf Anbringen einer Schutzplanke bei der Abzweigung B303 / Muggenbach
7	Grünflächenpflege im Stadtgebiet - Anfrage aus der BA-Sitzung vom 09.07.2019 (TOP 11.2)
10	Anfragen
10.1	Parkplatzsituation Kita Gemünda
10.2	Hydrant Oberelldorf
10.3	Parksituation Altstadt Seßlach

Erster Bürgermeister Maximilian Neeb eröffnet um 16:00 Uhr die Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Grundstücks- und Bauausschusses fest.

Nichtöffentliche Sitzung

1	Genehmigung des Protokolls der Ausschusssitzung vom 09.07.2019
Beschluss: Gegen das Protokoll der Ausschusssitzung vom 09.07.2019 erhoben sich keine Einwendungen.	
angenommen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9	

2	Besichtigungen
2.1	Kirchenumfeld Oberelldorf
<p>Die Mitglieder des Grundstücks- und Bauausschusses nehmen eine Ortsbesichtigung der Dorferneuerungsmaßnahme „Kirchenumfeld Oberelldorf“ vor und verschaffen sich ein Bild über den Fortschritt der Bauarbeiten. Die Arbeiten kommen gut voran und die Firma liegt im Zeitplan.</p> <p style="text-align: right;">Zur Kenntnis genommen</p>	
2.2	Dorfplatz Oberelldorf
<p>Ebenfalls im Stadtteil Oberelldorf verschaffen sich die Mitglieder des Grundstücks- und Bauausschusses über die Dorferneuerungsmaßnahme „Dorfplatz“ den Überblick über den Stand der Bauarbeiten. Die Arbeiten kommen gut voran und die Firma liegt im Zeitplan.</p> <p style="text-align: right;">Zur Kenntnis genommen</p>	
2.3	Freizeitanlage Autenhausen
<p>Die Mitglieder des Grundstücks- und Bauausschusses besichtigen im Stadtteil Autenhausen den Baufortschritt des Umbaus der Freizeitanlage. Die Arbeiten kommen gut voran und die baulichen Maßnahmen sind fast abgeschlossen.</p> <p style="text-align: right;">Zur Kenntnis genommen</p>	
2.4	Kita Seßlach - Eingangsbereich
<p>Im Stadtteil Seßlach werden die abgeschlossenen Arbeiten im Eingangsbereich der Kindertagesstätte „Struwelpeter“ besichtigt. Die alten und maroden Holzpalisaden wurden durch Betonpalisaden ersetzt und somit der gesamte Eingangsbereich aufgewertet.</p> <p style="text-align: right;">Zur Kenntnis genommen</p>	
6	Antrag Wolfgang Brasch vom 23.07.2019 auf Anbringen einer Schutzplanke bei der Abzweigung B303 / Muggenbach
<p>Zu diesem Tagesordnungspunkt nehmen die Mitglieder des Grundstücks- und Bauausschusses eine Ortsbesichtigung am Abzweig Muggenbach an der B 303 vor.</p> <p>Der Antrag von Herrn Wolfgang Brasch vom 23.07.2019 auf Anbringung von Schutzplanken im Grabenbereich sowie die Richtlinien für passiven Schutz an Straßen durch Fahrzeug-Rückhaltesysteme werden zum Bestandteil des Protokolls erklärt.</p> <p>Beschluss: Nach Inaugenscheinnahme der dortigen verkehrsrechtlichen Situation sowie nach Anwendung der Richtlinien für passiven Schutz an Straßen durch Fahrzeug-Rückhaltesysteme kommt der Grundstücks- und Bauausschuss nach Prüfung zum Ergebnis, dass in diesem Bereich keine Notwendigkeit für das Anbringen von Schutzplanken gesehen wird.</p> <p style="text-align: right;">angenommen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9</p>	
7	Grünflächenpflege im Stadtgebiet - Anfrage aus der BA-Sitzung vom 09.07.2019 (TOP 11.2)
<p>Hinsichtlich der Sachverhaltsdarstellung wird auf das Protokoll der Grundstücks- und Bauausschusssitzung vom 09.07.2019 (TOP 11.2) verwiesen.</p>	

Der Bürgermeister teilt mit, dass er mit Herrn Reißerweber von der Unteren Naturschutzbehörde (Landratsamt Coburg) bzw. dem Landschaftspflegeverband im Austausch zu möglichen Maßnahmen steht. Herr Reißerweber hat dem Bürgermeister zugesichert, dass er die öffentlichen Flächen im Stadtgebiet begutachten wird und eine Konzepterarbeitung durch den Landschaftspflegeverband in Auftrag gibt.

Beschluss:

Mit der Vorgehensweise besteht Einverständnis. Ein weiterer Handlungsbedarf wird zum jetzigen Zeitpunkt nicht erforderlich und die Anfrage dementsprechend zurückgestellt. Mit der Umsetzung wird sich der Grundstücks- und Bauausschuss nach Fertigstellung des Konzeptes nochmals befassen.

angenommen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

10	Anfragen
-----------	-----------------

10.1	Parkplatzsituation Kita Gemünda
-------------	--

Carsten Höllein weist noch einmal auf die Probleme bezüglich der Parkplatzsituation an der Kita Gemünda hin. Im Kreuzungsbereich Bodenweg / Zieglersgasse kommt es jeden Morgen zu fantasievollen Verkehrssituationen. Gerade mit dem Verkauf des dort freien Grundstückes an die Familie Kurz werden wohl in Zukunft weitere Probleme entstehen.

Der Bürgermeister teilt hierzu mit, dass er erneut das Gespräch mit der Kindertagesstättenleitung suchen wird. Bereits jetzt hängt in der Kita ein Hinweis, dass die Parkplätze beim Sportheim An der Lache durch die Eltern zu benutzen sind. Frau Dohnalek wird gebeten, dies den Eltern nochmals eindringlich zu vermitteln.

Zur Kenntnis genommen

10.2	Hydrant Oberelldorf
-------------	----------------------------

Im Zuge der Dorferneuerung Oberelldorf wurde im Bereich der Firma Sauna und mehr ein Hydrant in einen öffentlichen Grünbereich gestellt. Dieser solle nach Möglichkeit mit einer kleinen Pflasterfläche umzogen werden.

Zur Kenntnis genommen

10.3	Parksituation Altstadt Seßlach
-------------	---------------------------------------

Der Bürgermeister möge nochmals ein Schreiben an die Gewerbetreibenden in der Altstadt von Seßlach verfassen, in dem er diese auffordert, die Mitarbeiter/innen erneut auf die geltende Parksituation in der Altstadt hinzuweisen.

Es ist vermehrt zu beobachten, dass Mitarbeiter/innen verschiedener Gewerbetreibende alle zwei Stunden ihre Parkscheibe verstellen oder das Auto nur geringfügig weiterfahren und erneut parken.

Zur Kenntnis genommen