
Sachgebiet

Bürgermeister

Sachbearbeiter

Erster Bürgermeister Herr Neeb

Beratung

Stadtrat

Datum

14.01.2020

Behandlung

öffentlich

Zuständigkeit

Entscheidung

Betreff**Dorferneuerungsverfahren Oberelldorf - Unterelldorf;
Sanierung Gemeindehaus Oberelldorf**

In der Stadtratssitzung vom 12.11.2019 stimmte der Stadtrat einer neuen Vereinbarung zwischen der Stadt Seßlach und der Teilnehmergeinschaft Oberelldorf / Unterelldorf bezüglich der Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses in Oberelldorf zu.

Im Jahr 2019 wurden die Kosten der Maßnahme neu ermittelt. Sie belaufen sich auf rund 245.000,00 €. Bei einer Bezuschussung von 70 % (ca. 170.000,00 €) beträgt der Eigenanteil der Stadt Seßlach rund 75.000,00 €. Um die Maßnahme baldmöglichst umsetzen und abschließen zu können, sollte eine zeitnahe Ausschreibung der Arbeiten erfolgen. Laut Rücksprache mit dem Architekten (Herr Thomas Peetz) macht eine Sanierung der Maßnahme nur in Kombination der Sanierung der Wohnung auch einen Sinn. Die Kosten für die Sanierung der Wohnung belaufen sich auf rund 100.000 €. Seitens der Verwaltung werden Förderprogramme zur Modernisierung von bestehendem Wohnraum geprüft.

Es ergeht daher folgender

Vorschlag zum Beschluss:

Die Kosten für die Sanierungsmaßnahme „Gemeindehaus Oberelldorf“ werden im Haushalt 2020 eingeplant.

Ebenso werden die Kosten für die Maßnahme „Sanierung Wohnung Gemeindehaus“ eingeplant.

Die zu vergebenden Arbeiten werden als Gesamtmaßnahme ausgeschrieben. Die Verwaltung wird ermächtigt die Ausschreibung unverzüglich vorzunehmen.